
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : Partyzancka 1/8
INWESTOR : MZGM SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 14, 63-400 Ostrów Wlkp.
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 21.06.2016 r.

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

VAT [V] 8.00 % $\Sigma(R+M+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.06.2016 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany obmiar = 199.81 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	18.3825	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	4.3958	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.1758	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.1998	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity obmiar = 68.47 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	6.2992	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	1.5063	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.0603	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0685	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
3	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet obmiar = 56 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.108 r-g/m ²	r-g	6.0480	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzywa sztucznego obmiar = 23.02 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m ²	r-g	4.1436	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
5	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 68 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	14.9600	0.000	0.00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa 0.9 kg/m	kg	61.2000	0.000		0.00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1.176 m/m	m	79.9680	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0005 m-g/m	m-g	0.0340	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = 199.81 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4151 r-g/m ²	r-g	82.9411	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi NIDA Gładka 2.5 kg/m ²	kg	499.5250	0.000		0.00	
3*		narożniki stalowe ze stali kątovej 0.043 szt./m ²	szt.	8.5918	0.000		0.00	
4*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.3497	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.3597	0.000			0.00
7*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0028 m-g/m ²	m-g	0.5595	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
7	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = 68.47 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4375 r-g/m ²	r-g	29.9556	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi Dolina Nidy 2.5 kg/m ²	kg	171.1750	0.000		0.00	
3*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.1198	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.1232	0.000			0.00
6*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0024 m-g/m ²	m-g	0.1643	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
8	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe obmiar = 199.81 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	15.9848	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	43.9582	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0400	0.000			0.00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0599	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
9	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome obmiar = 68.47 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m ²	r-g	4.1082	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.21 dm ³ /m ²	dm ³	14.3787	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0137	0.000			0.00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0205	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
10	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 199.81 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	25.3759	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	57.1457	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
11	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 68.47 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	8.6957	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	20.4041	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
12	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania obmiar = 23 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.384 r-g/m ²	r-g	8.8320	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt pokostowy 0.18 dm ³ /m ²	dm ³	4.1400	0.000		0.00	
3*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.111 dm ³ /m ²	dm ³	2.5530	0.000		0.00	
4*		rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych 0.06 dm ³ /m ²	dm ³	1.3800	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.149 dm ³ /m ²	dm ³	3.4270	0.000		0.00	
6*		gips budowlany 0.000004 t/m ²	t	0.0001	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
13	KNR 2-02 0611-03	Ułożenie podkładu pod panele podłogowe obmiar = 40.05 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.2046 r-g/m ²	r-g	8.1942	0.000	0.00		
2*		-- M -- płyty 1.05 m ² /m ²	m ²	42.0525	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0303 m-g/m ²	m-g	1.2135	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0238 m-g/m ²	m-g	0.9532	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
14	NNRNKB 202 1136- 01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych obmiar = 63.07 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.54 r-g/m ²	r-g	34.0578	0.000	0.00		
2*		-- M -- Panele podł. z płyty HDF, kl.scieral.AC3 1.04 m ² /m ²	m ²	65.5928	0.000		0.00	
3*		Listwy przyściennie zMDF 1.16 m/m ²	m	73.1612	0.000		0.00	
4*		Klej winylowy emulsyjny "Osakryl" 0.11 kg/m ²	kg	6.9377	0.000		0.00	
5*		Gwoździe budowlane ocynkowane 0.015 kg/m ²	kg	0.9461	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0.008 m-g/m ²	m-g	0.5046	0.000			0.00
8*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.018 m-g/m ²	m-g	1.1353	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
15	NNRNKB 202 2809- 05	Listwa wykończająca MDF obmiar = 40 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.16 r-g/m	r-g	6.4000	0.000	0.00		
2*		-- M -- listwa wykończająca MDF 1.03 m/m	m	41.2000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
16	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW obmiar = 5.4 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3953 r-g/m ²	r-g	2.1346	0.000	0.00		
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCW rulonowa 1.09 m ² /m ²	m ²	5.8860	0.000		0.00	
3*		klej Butapren B 0.4 kg/m ²	kg	2.1600	0.000		0.00	
4*		pasta podłogowa bezbarwna 0.1 kg/m ²	kg	0.5400	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		wyciąg 0.0057 m-g/m ²	m-g	0.0308	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.0041 m-g/m ²	m-g	0.0221	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
17	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przy- ściennne z polichlorku winylu zgrzewane obmiar = 6 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1103 r-g/m	r-g	0.6618	0.000	0.00		
2*		-- M -- listwy przyściennne z PCW 1.07 m/m	m	6.4200	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m	m-g	0.0012	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0003 m-g/m	m-g	0.0018	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
18	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzewiowej, bram wjazd- owych, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,4 m ² wraz z ościeżnicami obmiar = 12 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.55 r-g/m ²	r-g	18.6000	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki" 0.075*(1*2+0.5)=0.1875 dm ³ /m ²	dm ³	2.2500	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach" 0.49*(1*2+0.5)=1.225 ark./m ²	ark.	14.7000	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stos- owania" 0.081*(1*2+0.5)=0.2025 dm ³ /m ²	dm ³	2.4300	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stos- owania" 0.087*(1*2+0.5)=0.2175 dm ³ /m ²	dm ³	2.6100	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" 0.038*(1*2+0.5)=0.095 dm ³ /m ²	dm ³	1.1400	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
19	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne obmiar = 5.2 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m ²	r-g	1.5600	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
20	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwiera- nych dwudzielnych z PCV z obróbką osadze- nia o pow. ponad 2.5 m ² obmiar = 10.12 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.86 r-g/m ²	r-g	28.9432	0.000	0.00		
2*		-- M -- kotwy stalowe 4.4 szt./m ²	szt.	44.5280	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		pianka poliuretanowa 0.25 dm ³ /m ²	dm ³	2.5300	0.000		0.00	
4*		silikon 0.05 dm ³ /m ²	dm ³	0.5060	0.000		0.00	
5*		gips szpachlowy 1.84 kg/m ²	kg	18.6208	0.000		0.00	
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 3.31 kg/m ²	kg	33.4972	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		okna PCV 1 m ² /m ²	m ²	10.1200	0.000		0.00	
9*		-- S -- wyciąg' 0.04 m-g/m ²	m-g	0.4048	0.000			0.00
10*		środek transportowy 0.06 m-g/m ²	m-g	0.6072	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
21	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników zewnętrznych obmiar = 4 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.77 r-g/szt.	r-g	7.0800	0.000	0.00		
2*		-- M -- cement portlandzki 35 bez dodatków 6.9 kg/szt.	kg	27.6000	0.000		0.00	
3*		piasek do zapraw 0.018 m ³ /szt.	m ³	0.0720	0.000		0.00	
4*		parapet zewnętrzny 1 szt/szt.	szt	4.0000	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.03 m-g/szt.	m-g	0.1200	0.000			0.00
7*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.09 m-g/szt.	m-g	0.3600	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
22	KNR-W 4- 01 0109-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetonowych na odległość 1 km obmiar = 1.8 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3.2 r-g/m ³	r-g	5.7600	0.000	0.00		
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 1.64 m-g/m ³	m-g	2.9520	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
VAT [V] 8% od Σ(R+M+S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł